UCHWAŁA NR XX/261/25
RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Konarzewo, w rejonie ulicy Poznańskiej, gmina Dopiewo.

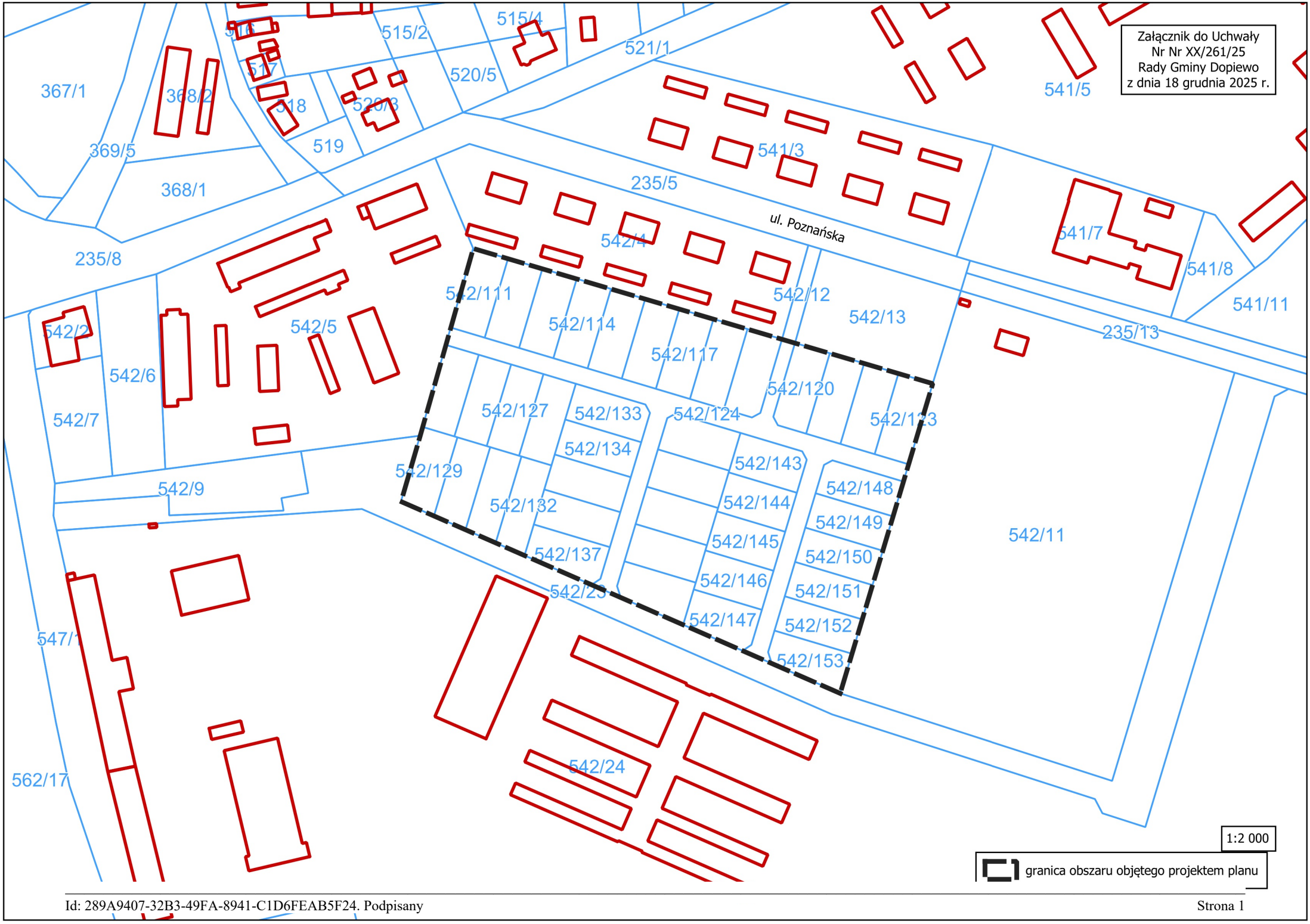
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Konarzewo, w rejonie ulicy Poznańskiej, gmina Dopiewo, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2. Opracowanie i uchwalenie planu wymienionego w § 1. może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego terenu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


Załącznik do Uchwały
Nr Nr XX/261/25
Rady Gminy Dopiewo
z dnia 18 grudnia 2025 r.
ul. Poznańska
367/1
368/2
369/5
368/1
235/8
516
517
518
519
520/3
520/5
515/2
515/4
521/1
541/5
541/3
235/5
541/7
541/8
541/11
235/13
542/4
542/111
542/114
542/117
542/12
542/13
542/120
542/123
542/2
542/5
542/6
542/7
542/9
542/127
542/133
542/134
542/124
542/129
542/132
542/137
542/143
542/144
542/145
542/146
542/147
542/148
542/149
542/150
542/151
542/152
542/153
542/11
542/23
542/24
547/1
562/17
1:2 000
granica obszaru objętego projektem planu

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dopiewo, zatwierdzonym Uchwałą nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29.02.2016 r., zmienionym Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienionym Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r. dla terenu objętego przystąpieniem określono kierunek zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej (M1). Powierzchnia opracowania wynosi ok. 2,8 ha. Celem opracowania planu jest wprowadzenie odpowiednich zasad zagospodarowania terenu oraz obsługi komunikacyjnej.